

ÉCOLE FACE

INFO-PROJET N° 7

OCTOBRE 2022



RÉHABILITATION DE L'ÉCOLE FACE

Plans d'aménagement préliminaire

Les plans d'aménagement préliminaire, que l'on appelle les « plans de blocage » ont été présentés aux membres des deux conseils d'établissement de l'école FACE (Centre de services scolaire de Montréal [CSSDM] et Commission scolaire English-Montreal [CSEM]) en juin 2022.

Ces plans sont le fruit d'une rigoureuse analyse des besoins en termes de superficie et d'espaces menée par divers professionnels en collaboration avec plusieurs intervenants clés du milieu par le biais du processus de conception intégrée (PCI). Ils servent à confirmer que la superficie requise pour offrir le programme d'enseignement correspond à la superficie disponible dans le bâtiment.

Visitez le site Projet FACE pour [découvrir la réorganisation des espaces proposée dans l'école](#). Les plans de blocage continueront d'évoluer et de se préciser au cours des prochains mois.

Embauche des professionnels

Une importante étape vient d'être franchie ; la Société québécoise des infrastructures (SQI) a octroyé les contrats aux architectes et aux ingénieurs pour l'élaboration des plans et devis du projet de réhabilitation de l'école FACE.

Ces professionnels se baseront sur les plans de blocage pour définir le scénario d'aménagement tout en tenant compte des exigences fonctionnelles prescrites par le programme Beaux-Arts et celles encadrant la préservation du patrimoine bâti. La reprise des ateliers PCI permettra aussi aux intervenants clés de continuer à contribuer à la progression du projet.

Un nouveau joueur : le gérant de construction

La SQI lancera sous peu un appel d'offres afin d'embaucher un gérant de construction, un joueur essentiel en vue de la réalisation de ce projet complexe et d'envergure. Le rôle de cet entrepreneur général sera de planifier et de coordonner l'exécution de l'ensemble des travaux. Il déterminera la stratégie de mise en œuvre du projet, le nombre, la portée et l'ordonnancement des travaux ainsi que la logistique de réalisation. L'équipe de projet pourra bénéficier de son expertise avant même le début du chantier.

Vigie du bâtiment

Une inspection préventive de la maçonnerie de l'école FACE a eu lieu cet été et se terminera sous peu. Si des travaux de sécurisation doivent être effectués, les interventions seront coordonnées de façon très serrée avec la direction afin de ne pas nuire aux activités d'apprentissage. La vigie du bâtiment assure la sécurité des usagers et se poursuivra jusqu'à la réhabilitation de l'école FACE.

DÉLOCALISATION

École FACE primaire – 4835, avenue Christophe-Colomb

Les travaux de réhabilitation majeure du bâtiment progressent rondement. La phase III, qui consiste en l'aménagement intérieur et extérieur de l'école, a débuté au cours du mois de septembre. Cette dernière phase de travaux devrait s'échelonner sur une période de 22 mois.

Il est prévu que les élèves et le personnel intègrent l'école primaire transitoire en 2024-2025. Entre-temps, découvrez [les plans d'aménagement proposés pour l'école primaire transitoire](#) sur le site web Projet FACE.

École FACE secondaire – 4251, rue St-Urbain

C'est confirmé ! Le CSSDM a obtenu les autorisations et le financement nécessaires au démarrage de ce chantier.

La première phase de travaux, qui consiste en la démolition intérieure sélective et le dégarnissage intérieur de l'édifice, a débuté à la fin septembre et devrait s'échelonner jusqu'à l'été 2023.

Le déménagement des élèves et du personnel vers cette école transitoire pourrait être envisagé pour l'année scolaire 2025-2026. Entre-temps, [découvrez les plans d'aménagement proposés pour l'école secondaire transitoire](#) sur le site web Projet FACE.

D'UNE ÉCOLE À L'AUTRE

Saviez-vous que l'école FACE n'a pas toujours été logée à son enseigne actuelle, au 3449, rue University ?

Jusqu'à son déménagement au début des années 1980, l'école FACE était établie au 1822, boulevard de Maisonneuve Ouest. C'est l'école des métiers de la restauration et du tourisme de Montréal (EMRTM) qui s'y trouve actuellement !

Ce bâtiment, qui a abrité l'école primaire Victoria de 1888 à 1979, possède lui aussi une haute valeur patrimoniale. Des rénovations majeures ont d'ailleurs été menées sur l'édifice entre 2010 et 2012, juste avant que l'EMRTM y emménage.

Écrivez-nous !

Si vous avez des questions à propos du projet de délocalisation et de réhabilitation de l'école FACE, nous vous invitons à nous contacter à l'adresse courriel : projetface@cscdm.qc.ca.

Nous vous invitons à visiter le site Internet [Projet FACE](#) pour connaître l'histoire du projet et pour consulter les communications précédentes.